

Gemeinde Schernfeld

Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Eichstätt



Niederschrift

Gemeinderat Öffentlich

Sitzungstermin:	Montag, 27. Juli 2026
Sitzungsbeginn öffentlicher Teil:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:36 Uhr
Ort:	Rathaus Sitzungssaal
Sitzungsnummer:	GR-S/2026/004

Anwesend waren:

Stimmberechtigt: Erster Bürgermeister

Bauer , Stefan

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Bayer, Franz

Frey, Thomas

Heiß, Karin

Kammerbauer , Martin

Kerler , Philipp

Maurer, Stefanie

Neumeyer, Jürgen

Nieberle sen., Maximilian

Orth , Sylvia

Osiander , Bernhard

Rohauer , Peter

Semler , Markus

Strobl, Andreas

Vetter, Andreas

Wurm , Katharina

Schriftführer

Dirsch , Benjamin

Architektin

Edl, Martina

Fehlend:

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Schimmer, Markus

Entschuldigt fehlend

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift des öffentlichen Teils vom 29.06.2026.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

TOP 02	17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schernfeld, OT Schernfeld; Einstellung des Verfahrens - beschließend
---------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Verfahren zur 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schernfeld, OT Schernfeld zur Ausweisung eines Sondergebietes Einzelhandel einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

TOP 03	Aufstellung des Bebauungsplanes Schernfeld, Nr. 10, "SO Gewend"; Einstellung des Verfahrens - beschließend
---------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Verfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Schernfeld Nr. 10, Supermarkt am Gewendweg einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

TOP 04	Aufstellung des Bebauungsplanes Schernfeld Nr. 13, "Forsthaus"; Billigung des Planungsentwurfes und Auslegungsbeschluss - beschließend
---------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den vorgelegten Planentwurf i.d.F vom 27.07.2026 nebst Begründung zum einfachen Bebauungsplan Schernfeld Nr. 13, „Forstamt“ und beschließt, die frühzeitige Auslegung nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

TOP 05 Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Rinderstalls um eine Überdachung auf der Flnr. 48 der Gemarkung Workerszell; - beschließend
Bauherr: Wachsländer Rupert

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Erweiterung des bestehenden Rinderstalls um eine Überdachung auf der Flurnummer 48 der Gemarkung Workerszell zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

TOP 06 Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf der Flnr. 54 der Gemarkung Schönfeld; - beschließend
Bauherr: Urlbauer Stefan

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau einer Lagerhalle auf der Flurnummer 54 der Gemarkung Schönfeld zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
-------------	----

Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

TOP 07	Zuschussantrag DJK Workerszell über einen Rasenmäher Roboter - beschließend
---------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, der DJK Workerszell für den Rasenmäher Roboter, einen Zuschuss von maximal 4.150,00 € zu gewähren.

Diese Summe entspricht 19.5 % der Kosten, welche üblicherweise für Sportvereine mit Jugendarbeit seitens der Gemeinde gewährt wird, nach Abzug anderer Zuschussgelder.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

TOP 08	Verschiedenes - Information
---------------	------------------------------------

Der Bürgermeister informiert über eine erteilte Genehmigungsfreistellung für das Bauvorhaben „Neubau eines Mehrfamilienhauses“ auf der Flurnummer 296/7.

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:57 Uhr

Für die Richtigkeit:



Stefan Bauer
Erster Bürgermeister



Benjamin Dirsch
Schriftführung